

М. А. Нуриев:

«Наши ветераны под уютным крылом»

Анна ТАРЛЕЦКАЯ

Именно под таким лозунгом уже не первый год работает крупнейшее жилищно-коммунальное предприятие Ново-Савиновского района управляющая компания «Уютный дом». Накануне дня Великой Победы генеральный директор «Уютного дома» Марат Нуриев рассказал, как, усилиями управляющей компании район преобразился к празднику.

- Марат Абдулхаевич, управляющая компания «Уютный дом» за четыре года стала одним из успешных предприятий жилищно-коммунального комплекса в городе и сумела завоевать доверие жителей Ново-Савиновского района. Как вам удалось добиться таких успехов?

- Наша компания не просто управляет, а, прежде всего, защищает интересы жителей. В мою приемную приходят жители с самыми разными проблемами, и все вопросы мы стараемся решить совместными усилиями. Часто приходят пенсионеры, которые даже не знают, что за материальной помощью можно обратиться в органы социальной защиты. Особенное внимание мы проявляем к нуждам ветеранов. Каждый год к Дню Победы во дворах района мы организуем праздники и встречи ветеранов с концертами, конкурсами и подарками. Доброй традицией стал обход нашими работниками квартир участников Великой Оте-

чественной войны. В случае необходимости проводим мелкие ремонтные работы - замену смесителей, установку раковин, сантехники, других приборов. По плану полностью и за счет средств компании ремонтируем квартиры одиноких ветеранов. Кроме того, в подъездах таких домов мы устанавливаем пандусы и специальные поручни. В общем, хлопот достаточно и с текущим, и с капитальным ремонтом. Инженерные сети в порядке не во всех домах. Немало проблемных подвалов, ведь наш район построен на болотистой почве.

- Всегда приятно видеть чистые ухоженные дворы. Что делается для их благоустройства?

- Действительно, окна уютных квартир должны смотреть на ухоженный двор. Поэтому ежегодно мы проводим ямочный ремонт во дворах, каждую весну завозим торф и чернозем, чтобы устроить нарядные клумбы и газоны. В прошлом году силами управляющей компании и подрядных организаций мы благоустроили 17 дворов. Из них два двора обустроили комплексно по адресам: Восстанка, 4, а также общий двор по Амирхану, 10, и на улице Лаврентьева, 2. Мы подарили жителям спортивные площадки с уличными тренажерами и футбольным полем со специальным покрытием, детскую игровую площадку со всевозможными горками, качелями и прочими детскими радостями.

Не забыли и о зоне отдыха и автомобильной стоянке.

- Кстати, об автомобильных стоянках - ведь это бич современных дворов. Как вы решаете эту проблему?

- Здесь несколько вариантов решения. Первый - мы делаем подъездные, так называемые «гостевые» карманы, расширяя проезжую часть во дворах. Второй путь - наше своеобразное «ноу-хау». При благоустройстве дворов мы заранее планируем и оборудуем двор стоянкой для автомобилей. Кроме того, по наблюдениям сотрудников ЖКХ, сегодня жильцы все активнее принимают участие в благоустройстве собственных дворов. Поэтому мы предложили им самим выбирать, какие клумбы и где будут располагаться во дворе. Еще осенью мы подготовили землю и сформировали клумбы, а сейчас жильцы высаживают на них растения из своего собственного сада. К красоте, созданной своими руками, жильцы относятся бережно. Вот и получилось у нас, что называется, два в одном: и дворы зеленые, и машины на своих местах, не портят газоны. Но я хочу отметить еще один немаловажный момент. Любая, даже самая лучшая управляющая компания не может бесконечно вкладывать средства в



«Уютный дом» ежегодно проводит праздники для ветеранов ВОВ Ново-Савиновского района.

На правах рекламы.

то, что не берегут жители. Чисто не там, где убирают, а где поддерживают чистоту. Нам, жилищникам, очень обидно видеть, как сделанное с трудом и любовью портят...

- Я знаю, что вы - соучредитель Республиканского благотворительного фонда «Энием-мама». Значит, женщины и дети тоже не остаются без вашего внимания?

- Помощь фонда предназначена, прежде всего, многодетным и малообеспеченным семьям. Им мы вручаем сертификаты на покупку бытовой техники, оказываем финансовую помощь. На период каникул ор-

ганизовываем рабочие места для школьников, даем подработать и во время учебы. Пусть и они приносят в дом свою «копейку».

- Выгодно ли работникам жилищно-коммунальной сферы заниматься благотворительностью?

- Безусловно! Ведь тем самым мы создаем вокруг себя и жителей своего района самую благоприятную, доброжелательную атмосферу. Ведь каждому приятно жить и работать в дружной семье, где старший заботится о младшем, сосед помогает соседу. Ведь если добро, чистота окружают человека, то и сам он становится лучше!