

**О внесении изменений  
в постановление  
Исполнительного комитета г.Казани  
от 27.12.2016 №5320**

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 15.12.2016 №10-50/кс «О корректировке на 2017 год долгосрочных тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение, очистку сточных вод, транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 30.11.2015 №10-35/кс ”Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение, очистку сточных вод, транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод на 2016 - 2018 годы”», от

16.12.2016 №3-11/э «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Республики Татарстан на 2017 год», от 05.05.2017 №6-53/тп «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 07.10.2016 №6-79/тп "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению населением на территории Республики Татарстан"», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.05.2017 №95/о «О внесении изменений в приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 21.08.2012 №131/о "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в многоквартирных и жилых домах для муниципальных районов (городов) Республики Татарстан"» **постановляю:**

1. Внести в постановление Исполнительного комитета г.Казани от 27.12.2016 №5320 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), за содержание жилых помещений в жилищном фонде г.Казани на 2017 год» следующие изменения:

1.1. дополнить пунктом 2(1) следующего содержания:

«2(1). Утвердить, ввести в действие с 01.07.2017 и считать действующим до 31.12.2017 размер платы за коммунальные ресурсы (холодную воду, горячую воду и электрическую энергию), потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома, в зависимости от применяемых в многоквартирном доме нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества (приложение №3).

В случае отсутствия в приложении №3 утвержденного тарифа с учетом степени оборудованности многоквартирного дома управляющей организации необходимо представить информацию по указанному дому в

Исполнительный комитет г.Казани для расчета тарифа и внесения соответствующих изменений»;

1.2. в пункте 3 слова «приложение №3» заменить словами «приложение №4»;

1.3. в пункте 5 слова «приложению №4» заменить словами «приложению №5»;

1.4. в приложении №1 в пункте 1 графы «Тариф за единицу измерения услуги (руб.)» слова «приложению №3» заменить словами «приложению №4»;

1.5. в приложении №2:

1.5.1. в пункте 1 графы «Тариф за единицу измерения услуги (руб.)» слова «приложению №3» заменить словами «приложению №4»;

1.5.2. в пункте 2 графы «Тариф за единицу измерения услуги (руб.)» число «2,70» заменить числом «3,70»;

1.6. приложение №3 считать приложением №4;

1.7. приложение №4 считать приложением №5;

1.8. приложение к настоящему постановлению считать приложением №3 к постановлению Исполнительного комитета г.Казани от 27.12.2016 №5320.

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани – председателя Комитета жилищно-коммунального хозяйства И.А.Гиниятуллина.

**Руководитель**

**Д.Г.Калинкин**

Приложение к постановлению  
Исполнительного комитета г.Казани  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Размер платы за холодную и горячую воду, потребляемую при  
содержании общего имущества в многоквартирном доме в период  
с 01.07.2017 по 31.12.2017**

№ п/п	Наименование платежа	Категория многоквартирных домов	Этажность	Единица измерения, за которую взимается плата	Тариф за единицу измерения (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества многоквартирного дома	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,07
			6-9		0,06
			10-16		0,06
			Более 16		0,08
		Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,06
			6-9		0,05
			10-16		0,05
			Более 16		-
		Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,08
			6-9		0,10
			10-16		-
			Более 16		-
Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	-	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,07		
	-		-		
	-		-		
	-		-		
2	Горячая вода, потребляемая при содержании общего имущества многоквартирного дома	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,47
			6-9		0,38
			10-16		0,38
			Более 16		0,54

**Размер платы за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2017 по 31.12.2017**

№ п/п	Категория многоквартирных домов	Группы оборудования, являющегося общим имуществом многоквартирного дома <sup>1</sup>	Этажность	Единица измерения, за которую взимается плата	Тариф за единицу измерения услуги (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,12
			6-9		-
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,49
			6-9		-
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,89
			6-9		0,71
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup> и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,22
			6-9		0,21
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,51
			6-9		0,66
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,75
			6-9		-
			10 и более		-

1	2	3	4	5	6
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup> , насосное оборудование (1 насос) и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,39
			6-9		-
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> , насосное оборудование (1 насос) и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,72
			6-9		0,70
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (1 насос) и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,01
			6-9		1,31
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup> , насосное оборудование (2 насоса) и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,62
			6-9		0,33
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> , насосное оборудование (2 насоса) и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,92
			6-9		0,85
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (2 насоса) и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,12
			6-9		-
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup> , насосное оборудование (3 и более насоса) и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,88
			6-9		-
			10 и более		-

1	2	3	4	5	6
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> , насосное оборудование (3 и более насоса) и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,23
			6-9		-
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (3 и более насоса) и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,61
			6-9		0,99
			10 и более		-
2	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup> , силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
			6-9		0,89
			10 и более		0,80
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> , силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
			6-9		1,26
			10 и более		1,05
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
			6-9		1,56
			10 и более		0,81
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup> , насосное оборудование (1 насос), силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
			6-9		0,73
			10 и более		-
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> , насосное оборудование (1 насос), силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
			6-9		1,25
			10 и более		1,22

1	2	3	4	5	6
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (1 насос), силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
			6-9		1,51
			10 и более		1,02
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup> , насосное оборудование (2 насоса), силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
			6-9		1,41
			10 и более		0,95
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> , насосное оборудование (2 насоса), силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
			6-9		1,42
			10 и более		1,38
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (2 насоса), силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
			6-9		1,50
			10 и более		1,20
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup> , насосное оборудование (3 и более насоса), силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,81
			6-9		1,38
			10 и более		0,87
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> , насосное оборудование (3 и более насоса), силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
			6-9		1,52
			10 и более		1,30



1	2	3	4	5	6
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (3 и более насоса), силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	1-5	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
	6-9		1,88		
	10 и более		1,16		
3	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup> , электроотопительные установки и иное оборудование <sup>4</sup>	-	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	3,71
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> , электроотопительные установки и иное оборудование <sup>4</sup>	-	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	3,09
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, электроотопительные установки и иное оборудование <sup>4</sup>	-	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	-
4	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>2</sup> , электроотопительные установки, силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	-	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,19
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> , электроотопительные установки, силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	-	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	2,08

1	2	3	4	5	6
		Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <sup>3</sup> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, электроотопительные установки, силовое оборудование лифтов и иное оборудование <sup>4</sup>	-	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	2,05

<1> Для оборудования, установленного в соответствии с проектной и (или) технической документацией на многоквартирный дом.

<2> С использованием энергосберегающих ламп мощностью до 10 Вт и (или) с применением датчиков движения, акустических выключателей или аналогичного оборудования.

<3> С использованием ламп мощностью до 40 Вт и не оборудованные датчиками движения, акустическими выключателями или аналогичным оборудованием.

<4> Система противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования.

**Руководитель Аппарата**

**Исполнительного комитета г.Казани**

**Е.А.Варакин**