

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

город Казань

30 января 2012 года

Мировой судья судебного участка № 5 Ново-Савиновского района города Казани Республики Татарстан Сафина Г.В.,

рассмотрев дело об административном правонарушении в отношении: юридического лица – общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Уютный дом», расположенного по адресу: город Казань, улица Четаева, дом 17,

УСТАНОВИЛ:

Предписанием Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан № НС-17064 от 28 ноября 2011 года юридическое лицо - ООО «Управляющая компания «Уютный дом» было обязано устранить в срок до 09 декабря 2011 года выявленные, при обследовании дома № 3 по улице Октябрьская города Казани, нарушения Жилищного кодекса РФ, Правил пользования жилыми помещениями, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 года, Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 года № 170, Строительных норм и правил, Ведомственных строительных норм, Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 года № 307.

Однако юридическое лицо - ООО «Управляющая компания «Уютный дом» вышеуказанное предписание в установленный срок в полном объеме не выполнило, а именно: не произведено утепление эффективным биостойким и негорючим утеплителем воздуховодов, каналов и шахт в неотапливаемых помещениях; не устранена частичная неисправность деревянных конструкций чердачного помещения (4-ый подъезд).

Представитель юридического лица Казакова Р.М., действующая на основании доверенности, в суде с фактом административного правонарушения не согласилась, пояснила, что 16 марта 2011 года между ООО «Управляющая компания «Уютный дом» и ООО «Виват-Стройком» заключен договор подряда № 1/1 на проведение капитального ремонта многоквартирного дома №3 по улице Октябрьская города Казани, стоимость работ составляет 10040441 рубль 54 копейки. Согласно условиям договора, работы должны быть выполнены подрядчиком в полном объеме, предусмотренном проектно-сметной документацией, в соответствии со строительными нормами и правилами. Начало работ 15 марта 2011 года, окончание 10 сентября 2011 года. Нарушения, указанные в предписании устранены не в полном объеме, в связи с тем, что ООО «Виват-Стройком» нарушило, предусмотренные договором, сроки окончания работ. В настоящее время в доме №3 по улице Октябрьская города Казани ведется капитальный ремонт.

Выслушав представителя юридического лица Казакову Р.М., исследовав письменные материалы дела, суд пришел к выводу о доказанности факта совершения юридическим лицом - ООО «Управляющая компания «Уютный дом» административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, как невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного

лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

Факт административного правонарушения подтверждается: предписанием № НС-17064 от 28 ноября 2011 года, которым юридическое лицо - ООО «Управляющая компания «Уютный дом» обязано устранить, выявленные при обследовании дома № 3 по улице Октябрьская города Казани, недостатки в срок до 09 декабря 2011 года, актом проверки выполнения работ по предписанию № НС-17847 от 19 декабря 2011 года, протоколом об административном правонарушении № НС-17847 от 20 декабря 2011 года.

При назначении наказания суд учитывает характер правонарушения, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, судом не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, суд

ПОСТАНОВИЛ:

Юридическое лицо - общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Уютный дом» привлечь к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Постановление может быть обжаловано в Ново-Савиновский районный суд города Казани в течение 10 дней со дня его вынесения.

Мировой судья:

Копия верна: Мировой судья

Постановление вступило в законную силу « _____ » _____

(подпись).

Г.В.Сафина

2012 года.

Г.В.Сафина

Мировой судья

Реквизиты для уплаты штрафа:

Получатель: УФК по РТ (Государственная жилищная инспекция РТ)

ИНН 1653015798; КПП 165501001

р/сч № 40101810800000010001 ГРКЦ НБ РТ Банка России г. Казань;

БИК 049205001; ОКАТО 92401367000,

КБК 71411690040040000140; КБК 49811690040040000140.