

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ УЧЕТА.

Согласно Постановления РФ № 354 от 06.05.2011г. «п.81 Оснащение жилого или нежилого помещения приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена должны быть обеспечены собственником жилого или нежилого помещения.»

«п.34 д) Потребитель обязан обеспечивать проведение проверок установленных за счет потребителя коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета...» В технической документации указывается период межповерочного интервала. Срок эксплуатации прибора учета исчисляется с момента изготовления прибора учета.

По истечении срока поверки прибора учета Потребитель должен его заменить или поверить. Срок окончания поверки прибора учета указывается в счет-фактуре, в таблице «индивидуальные приборы учета». По вопросу поверки или замены обращаться в свою подрядную организацию или поверочную организацию.

Если прибор учета не был поверен в течении 3-х месяцев после окончания срока поверки, расчет начислений коммунальных услуг на 4-ый и последующие периоды будет осуществляться по нормативу потребления на количество зарегистрированных граждан с учетом повышающего коэффициента ($k=1,5$). Нормативы потребления на 1 чел. указаны в счет-фактуре в таблице «Нормативы потребления (справочно)». В течении 3-х месяцев после истечения срока поверки расчет начислений производится по среднему значению прибора учета за предыдущий период.

По действующим правилам п.81(11). Прибор учета должен быть защищен от несанкционированного вмешательства в его работу. Исполнитель услуг имеет право проводить проверку состояния прибора учета не реже чем 1 раз в год, но не чаще чем 1 раз в 3 месяца, если прибор учета расположен в жилом помещении. При проведении исполнителем проверки состояния прибора учета проверке подлежат:

целостность прибора учета, отсутствие механических повреждений, отсутствие не предусмотренных изготовителем отверстий или трещин, плотное прилегание стекла индикатора, наличие и сохранность контрольных пломб и индикаторов антимагнитных пломб.

При обнаружении в ходе проверки указанных нарушений исполнитель составляет акт о несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета. При этом, если прибор учета установлен в жилом помещении и иных помещениях, доступ к которым не может быть осуществлен без присутствия потребителя, исполнитель производит перерасчет платы за коммунальную услугу. Такой перерасчет производится за период, начиная с даты установления указанных пломб или устройств, но не ранее чем с даты проведения исполнителем предыдущей проверки и не более чем за 3 месяца, предшествующие дате проверки прибора учета, при которой выявлено несанкционированное вмешательство в работу прибора учета, и до даты устранения такого вмешательства, исходя из объема, рассчитанного на основании нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг с применением повышающего коэффициента 10.

Потребитель услуг не вправе отказывать в доступе контрольного снятия приборов учета. В случае отказа в доступе, Исполнитель услуг составляет акт об отказе в доступе, при повторном отказе, прибор учета снимается с расчета, ввиду чего расчет начислений по коммунальным услугам производится по нормативу потребления с учетом повышающего коэффициента, равного 1,5.

Согласно действующего Постановления п.81(13). Потребитель в случае выхода прибора учета из строя (неисправности) обязан незамедлительно известить об этом исполнителя, сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности) и обеспечить устранение выявленной неисправности (осуществление ремонта, замены) в течение 30 дней со дня выхода прибора учета из строя (возникновения неисправности).

Акты первичного ввода и акты поверки прибора учета необходимо в течении 1 месяца предоставить в ЖТО по месту жительства. Адрес и телефон ЖТО (Расчетного центра) указаны в счет-фактуре.

Для своевременного расчета по показаниям индивидуальных приборов учета рекомендуем предоставлять показания счетчиков ежемесячно. Это можно сделать следующим образом:

- непосредственно передать в ЖТО по месту жительства с 15 по 18 число текущего месяца;
- зарегистрироваться на сайте <http://uslugi.tatar.ru>, и через сайт передавать показания счетчиков до 25 числа включительно;

- через call-центр по т.205-37-34 до 22 числа.